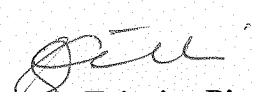


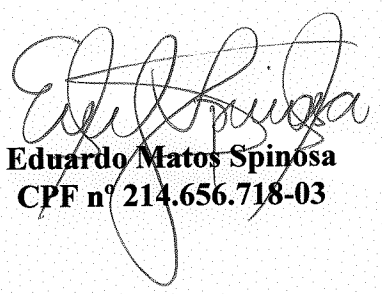
ATA DA REUNIÃO DO CONSELHO FISCAL
25/01/2019

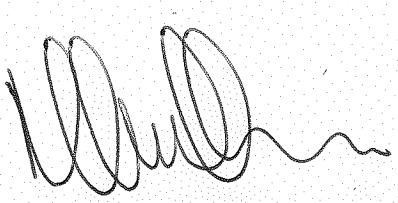
Aos vinte e cinco dias do mês de janeiro de dois mil e dezenove (25/01/19), às onze horas (11h00min), em cumprimento das disposições estatutárias, reuniram-se na sede da **URBANIZADORA MUNICIPAL S/A - URBAM**, estabelecida à Rua Ricardo Edwards, 100, Vila Industrial, neste Município, os membros do Conselho Fiscal, Senhores João Luiz Teixeira Pinto, Erllin Souza Monteiro e Eduardo Matos Spinosa, para apreciação do Balanço e análise das Demonstrações Financeiras da Companhia, relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2018, a fim de constatar a regularidade das contas apresentadas em consonância com a competência estabelecida no artigo 163 da Lei 6.404/76. A reunião foi realizada na presença do Senhor Marcos Alexandre de Oliveira, Presidente do Conselho de Administração da URBAM e da Senhora Aline Aparecida Almeida Moura, contadora da empresa. O senhor Presidente deu início à reunião com uma breve saudação aos presentes e depois de verificar o comparecimento dos conselheiros na sua totalidade convidou a mim, Fernanda Toledo Gottsfritz Coelho de Lemos, advogada, inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil, Seção São Paulo, sob o número 140.506, para secretariá-lo. O Sr. Marcos Alexandre de Oliveira passou ao **item a) da pauta: Exame e aprovação do Balanço e emissão do Parecer**. Assim, fez um breve comentário sobre o Balanço apresentado, solicitando em seguida que a Contadora, Sra. Aline Aparecida Almeida Moura, efetivasse uma apresentação geral a respeito da Demonstração de Resultados. Após ponderações e esclarecimentos de dúvidas e nada mais havendo a comentar, o Conselho Fiscal, por unanimidade, decidiu pela aprovação do resultado obtido e recomendou à Assembleia Geral Ordinária a sua aprovação, exarando seu parecer, vez que as referidas Demonstrações Contábeis refletem a atual situação financeira da empresa. Dando prosseguimento à reunião, passou-se ao **item b) Outros assuntos**. Como não houve interesse dos Conselheiros Fiscais em fazer o uso da palavra, o presidente da sessão deu então por encerrados os trabalhos, agradecendo a presença de todos. Ato contínuo, eu, Fernanda Toledo Gottsfritz Coelho de Lemos, lavrei a presente ata que, após lida e aprovada, foi devidamente assinada.

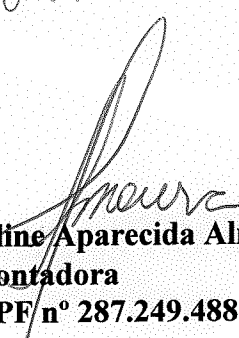
São José dos Campos, 25 de janeiro de 2019.


João Luiz Teixeira Pinto
CPF nº 207.554.308-91


Erllin Souza Monteiro
CPF nº 941.037.636-04


Eduardo Matos Spinosa
CPF nº 214.656.718-03


Marcos Alexandre de Oliveira
Presidente do Conselho de Administração
CPF nº 159.431.318-09


Aline Aparecida Almeida Moura
Contadora
CPF nº 287.249.488-02

**URBANIZADORA MUNICIPAL S/A - URBAM**

Rua Ricardo Edwards, 100

CNPJ: 45.693.777/0001-17 - I.E.: 645.033.117.110

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31/12/2018

ATIVO	NOTA	2018	2017	PASSIVO	NOTA	2018	2017
CIRCULANTE		35.438.499,26	29.078.955,28	CIRCULANTE		33.967.385,01	37.702.716,32
Caixa e Equivalentes de Caixa	3	12.407.101,58	6.642.710,44	Fornecedores		9.291.592,76	6.855.775,96
Contas a Receber	4	16.992.238,93	16.090.329,24	Salários e Encargos Sociais		2.490.993,69	2.506.769,68
Impostos e Contribuições a Compensar		2.366.504,30	2.010.955,78	Obrigações Fiscais e Sociais		2.612.100,52	2.603.023,61
Adiantamento a Funcionários		1.210.182,74	1.160.851,20	Financiamentos/Parcelamentos		2.362.427,24	9.359.508,09
Outros Créditos		1.734.023,71	1.578.779,61	Férias		15.989.086,56	14.070.155,63
Estoques	5	675.079,80	706.734,73	Outras Contas a pagar		1.221.184,24	2.307.483,35
Valores a Apropriar		0,00	836.051,07				
Despesas do Exercício Seguinte		53.368,20	52.543,21				
NÃO CIRCULANTE		58.615.696,69	59.667.907,26	NÃO CIRCULANTE		19.878.457,36	23.273.953,53
Depósitos Judiciais		1.230.838,94	1.023.029,05	Contingências Trabalhistas/Cíveis	9	5.399.932,54	6.565.551,04
Impostos Diferidos	6	1.811.977,06	2.208.287,35	Financiamentos/Parcelamentos	10	0,00	2.229.877,67
Investimentos	7	14.834.559,99	14.106.537,18	Fornecedores - Longo Prazo	11	14.478.524,82	14.478.524,82
Imobilizado	8	40.351.566,40	41.957.314,05				
Intangível		386.754,30	372.739,63				
				PATRIMÔNIO LÍQUIDO		40.208.353,58	27.770.192,69
				Capital Social	12	40.947.128,86	40.947.128,86
				Prejuízo Acumulado		(738.775,28)	(13.176.936,17)
TOTAL DO ATIVO		94.054.195,95	88.746.862,54	TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO		94.054.195,95	88.746.862,54

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis

Aline Ap. Almeida Moura
Contadora
CRC 1SP 227550/O-8

Denis Roberto do Rego
Diretor de Operações
URBAM

Eduardo Nakanishi Pereira
Diretor Técnico
URBAM

José Nader de Sebrino
Diretor Presidente
URBAM



URBANIZADORA MUNICIPAL S/A – URBAM

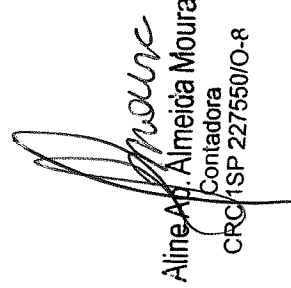
Rua Ricardo Edwards, 100

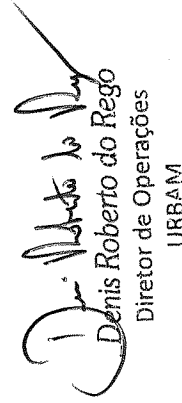
CNPJ: 45.693.777/0001-17 - I.E.: 645.033.117.110

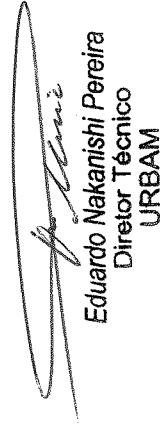
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO EM 31/12/2018

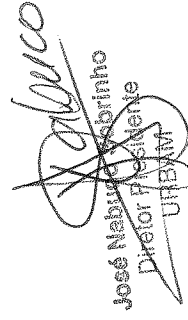
	NOTA	2018	2017
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA		224.565.288,45	189.860.409,31
Custo dos Serviços e Vendas	18	(193.340.120,30)	(176.651.912,05)
RESULTADO BRUTO		31.225.168,15	13.208.497,26
Despesas/Receitas		(15.952.433,79)	(11.849.683,67)
Despesas Administrativas		(16.229.469,27)	(19.709.182,07)
Despesas Tributárias		(654.851,87)	(602.110,87)
Outras Receitas/Despesas		931.887,35	8.461.609,27
RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS		15.272.734,36	1.358.813,59
Financeiras Líquidas		586.785,29	(190.830,30)
RESULTADO ANTES DO IRPJ E CSLL		15.859.519,65	1.167.983,29
Imposto de Renda		(2.456.854,86)	(674.146,08)
Contribuição Social		(964.503,90)	(299.056,81)
LUCRO (PREJUÍZO) LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		12.438.160,89	194.780,40
Por Lote de 1.000 Ações do Capital Social		5,62	0,09

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis


Aline Almeida Moura
Contadora
CRC 1SP 227550/O-8


Denis Roberto do Rego
Diretor de Operações
URBAM


Eduardo Nakanishi Pereira
Diretor Técnico
URBAM


José Nabuco de Azeiteiro
Diretor Presidente
URBAM



URBANIZADORA MUNICIPAL S/A. - URBAM

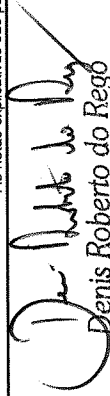
Rua Ricardo Edwards, 100

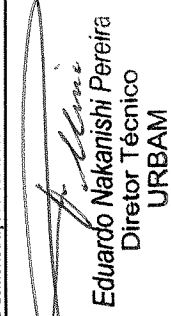
CNPJ: 45.693.777/0001-17 - I.E.: 645.033.117.110

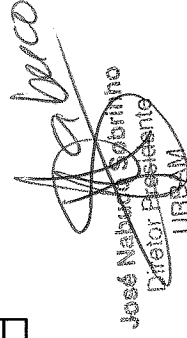
DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA - MÉTODO INDIRETO EM 31/12/2018

FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	NOTA	2018	2017
Resultado antes do IRPJ e CSLL		15.859.519,65	1.167.983,29
Ajustes			
Depreciações e Amortizações		2.597.582,47	2.686.150,37
Provisão IRPJ/CSLL Diferido (Ativo)		396.310,29	(987.924,51)
Provisão/Reversão Contingências Trabalhistas/Cíveis		(1.165.618,50)	2.905.660,33
Resultado da Baixa de Imobilizado		48.452,88	5.558,12
Ajuste Propriedade para Investimento		0,00	(7.533.615,44)
Ajustes de Exercícios Anteriores	12	0,00	973.115,66
Ganho na Desapropriação de Propriedade para Investimento		0,00	(4.524.452,57)
Ganho na Venda de Propriedade para Investimento		0,00	(4.778.101,22)
		17.736.246,79	(10.085.625,97)
Aumento/Redução das Contas do Ativo e Passivo			
Contas a Receber		(901.909,69)	8.299.860,75
Estoque		31.654,93	(89.961,06)
Impostos e Contribuição a Compensar		(355.548,52)	580.728,10
Demais Ativos a Curto Prazo		630.650,44	(749.158,78)
Demais Ativos a Longo Prazo		(207.809,89)	76.143,22
Fornecedores		2.435.816,80	(9.329.083,02)
Provisão de Férias		1.918.930,93	1.119.990,78
Demais Passivos a Curto Prazo		(4.910.930,95)	(8.765.580,92)
Demais Passivos a Longo Prazo		(2.229.877,67)	12.785.274,90
IRPJ e CSLL pagos		(3.421.358,76)	(973.202,89)
		10.725.864,41	(7.130.614,89)
CAIXA LÍQUIDO GERADO PELAS ATIVIDADES OPERACIONAIS			
INVESTIMENTOS			
Aquisição de Imobilizado		(1.782.325,18)	(1.666.283,83)
Desapropriação de Propriedade para Investimento	14	0,00	4.746.755,38
Venda de Propriedade para Investimento	15	0,00	6.270.626,00
		(1.782.325,18)	9.351.097,55
CAIXA LÍQUIDO CONSUMIDO PELAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS			
FINANCIAMENTOS			
Financiamentos		(3.179.148,09)	(3.037.654,70)
Integralização de Capital		0,00	6.804.494,22
		(3.179.148,09)	3.766.839,52
CAIXA LÍQUIDO GERADO/CONSUMIDO PELAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS			
AUMENTO/REDUÇÃO LÍQUIDA NO CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA			
Caixa e equivalentes no início do exercício		5.764.391,14	5.987.322,18
Caixa e equivalentes no final do exercício		6.642.710,44	655.388,26
		12.407.101,58	6.642.710,44

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis


Denis Roberto do Rego
Diretor de Operações
URBAM


Eduardo Nakanishi Pereira
Diretor Técnico
URBAM


José Nabuco Sabrinho
Diretor Financeiro
URBAM


Jane Ap. Almeida Moura
Contadora
CRC-1SP 227550/O-8



URBANIZADORA MUNICIPAL S/A. - URBAM

Rua Ricardo Edwards, 100

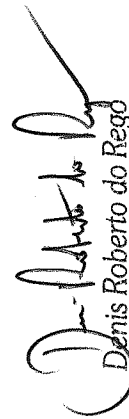
CNPJ: 45.693.777/0001-17 - I.E.: 645.033.117.110

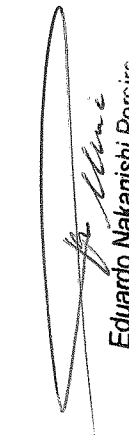
DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO EM 31/12/2018

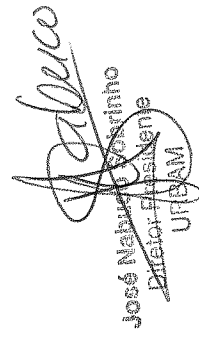
	Capital Social	Reservas de Capital/Lucros	Lucros/Prejuízos Acumulados	Total
SALDO EM 31/12/16	34.142.634,64	0,00	(14.344.832,23)	19.797.802,41
Capital Social	6.804.494,22	0,00	0,00	6.804.494,22
Ajustes de Exercícios Anteriores	0,00	0,00	973.115,66	973.115,66
Lucro/Prejuízo do Exercício	0,00	0,00	194.780,40	194.780,40
SALDO EM 31/12/17	40.947.128,86	0,00	(13.176.936,17)	27.770.192,69
Lucro/Prejuízo do Exercício	0,00	0,00	12.438.160,89	12.438.160,89
SALDO EM 31/12/18	40.947.128,86	0,00	(738.775,28)	40.208.353,58

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis


Aline Ap. Almeida Moura
Contadora
CRC 1SP 227550/O-8


Denis Roberto do Rego
Diretor de Operações
URBAM


Eduardo Nakanishi Pereira
Diretor Técnico
URBAM

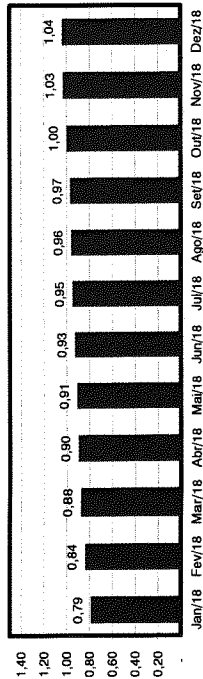

José Nabuco de Azevedo
Diretor Financeiro
URBAM

ÍNDICES DE RENTABILIDADE

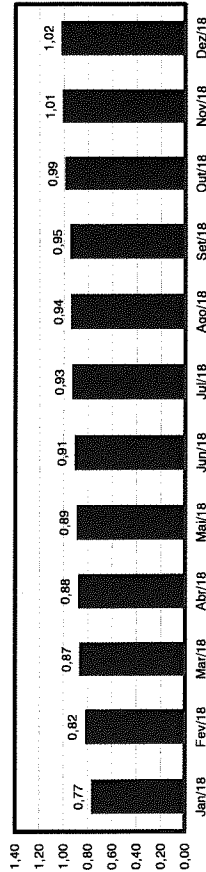
	Jan/18	Fev/18	Mar/18	Abr/18	Mai/18	Jun/18	Jul/18	Ago/18	Sep/18	Out/18	Nov/18	Dez/18	
1 - LIQUIDEZ CORRENTE ATIVO CIRCULANTE PASSIVO CIRCULANTE	0,79	0,84	0,88	0,90	0,91	0,93	0,95	0,96	0,97	1,00	1,03	1,04	O índice evidencia a capacidade de pagamento das dívidas a curto prazo.
2 - LIQUIDEZ SECA ATIVO CIRCULANTE (-) ESTOQUE PASSIVO CIRCULANTE	0,77	0,82	0,87	0,88	0,89	0,91	0,93	0,94	0,95	0,99	1,01	1,02	O índice evidencia a capacidade de pagamento das dívidas com os ativos que se realizam em caixa.
3 - LIQUIDEZ GERAL ATIVO CIRCULANTE + REALIZÁVEL A LONGO PRAZO PASSIVO CIRCULANTE + PASSIVO NÃO CIRCULANTE	0,57	0,61	0,63	0,65	0,65	0,67	0,68	0,69	0,71	0,72	0,74	0,71	O índice evidencia a capacidade de pagamento das dívidas a médio e longo prazo.
4 - QUOCIENTE DE ENDIVIDAMENTO PASSIVO CIRCULANTE + PASSIVO NÃO CIRCULANTE ATIVO TOTAL	0,67	0,66	0,64	0,64	0,64	0,64	0,63	0,62	0,62	0,61	0,59	0,57	O índice evidencia o nível de endividamento da empresa. Quanto menor, melhor.

Para os índices de liquidez o ideal é que para cada R\$ 1,00 de dívida a empresa obtenha o mesmo para quitá-la.

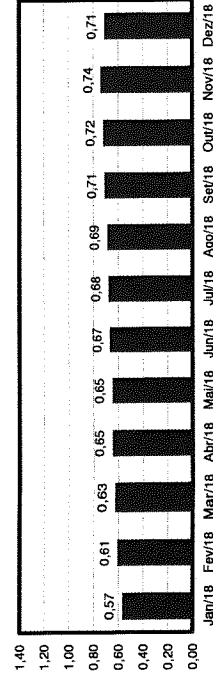
LIQUIDEZ CORRENTE



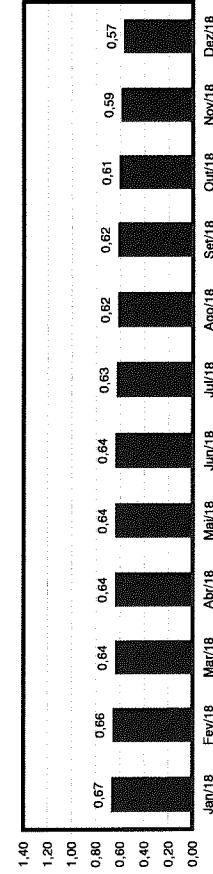
LIQUIDEZ SECA



LIQUIDEZ GERAL



QUOCIENTE DE ENDIVIDAMENTO



Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis

do exercício findo em 31 de Dezembro de 2018 e 31 de Dezembro de 2017

NOTA 01. CONTEXTO OPERACIONAL

A URBANIZADORA MUNICIPAL S/A - URBAM, domiciliada no Brasil, com sede social da empresa localizada na Rua Ricardo Edwards nº 100, Vila Industrial, SJ Campos – SP, constituída através da Lei Municipal de São José dos Campos de nº 1682/73, com seus atos constitutivos devidamente registrados na Junta Comercial do Estado de São Paulo, tem por objeto a realização de atividade sócio-econômico, comercial e industrial. Constituem os objetivos da entidade:

- I - Execução de obras e serviços voltados ao desenvolvimento de áreas urbanas e renovação das que se apresentarem em processo de deterioração, bem como os relacionados a toda e qualquer construção e reparação de bens públicos, manutenção de iluminação pública e iluminação pública ornamental;
- II - Implantar, operar e explorar estações terminais de uso público de passageiros;
- III - Introduzir no sistema de transporte coletivo urbano, os ônibus movidos a álcool;
- IV - Organizar e explorar sistema de processamento de dados e de gráfica;
- V - Promover a execução dos serviços de limpeza pública do Município;
- VI - Industrializar produtos básicos para aplicação em pavimentação de qualquer natureza;
- VII - Explorar diretamente, o estacionamento de veículos nas vias e logradouros públicos do Município;
- VIII - Cuidar do serviço funerário do Município;
- IX - Cuidar do planejamento e da implantação de parques industriais e/ou tecnológicos: adquirir terrenos e promover loteamentos para comercialização de lotes;
- X - Promover estudos e projetos relacionados com o desenvolvimento sócio-econômico e urbanístico do Município;
- XI - Implantar, operar, explorar e desenvolver áreas de recreação e lazer no Município;
- XII - Implantar, operar e explorar sistema Industrial de álcool hidratado;
- XIII - Implantar e explorar serviço público de transporte coletivo;
- XIV - Estudar, planejar e executar as soluções para os problemas de habitação, bem como adquirir, promover, comercializar os serviços julgados necessários aos planos habitacionais de interesse do Município;
- XV - Industrializar e comercializar produtos básicos de artefatos de concreto de qualquer natureza para aplicação na construção civil;
- XVI - Incumbir-se da execução das obras de construção civil, notadamente relacionadas a conjuntos habitacionais;
- XVII - Gerenciar, controlar, fiscalizar, executar e operar atividades voltadas ao trânsito, bem como realizar autuações nos casos permitidos por lei.

D

R

N

A

NOTA 02. PRINCIPAIS DIRETRIZES CONTÁBEIS

a) Apresentação das demonstrações contábeis

As demonstrações contábeis foram elaboradas e estão sendo apresentadas em conformidade com as novas práticas contábeis adotadas no Brasil, em consonância com os princípios contábeis previstos na legislação societária 6.404/76, alterada pela 11.638/07 e lei 11.941/09 e pelas normas emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas NBC TG 1000.

b) Apuração do resultado

O resultado é apurado pelo regime contábil de competência de exercícios. Dessa forma, as receitas e os custos incluem os rendimentos, os encargos e as variações monetárias auferidas até a data do balanço, que foram calculados com base em índices ou taxas oficiais e incidem sobre ativos e passivos circulantes e não circulantes.

NOTA 03. CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

Caixa e equivalentes de caixa incluem o caixa, os depósitos bancários e aplicações com liquidez imediata, que são prontamente conversíveis em um montante conhecido de caixa, com baixo risco de variação no mercado e estão sendo demonstrados pelo custo acrescido de juros auferidos até a data do balanço.

NOTA 04. CONTAS A RECEBER

No contas a receber consta o valor de R\$ 16.992.238,93 dos quais R\$ 9.813.446,60 referem-se a serviços executados, faturados nos meses seguintes, que são registrados de acordo com o regime de competência.

NOTA 05. ESTOQUES

Os estoques estão registrados a valores passíveis de recuperação, conforme CPC-PME, Seção 13.

NOTA 06. IMPOSTOS DIFERIDOS

A empresa mantém provisão do IRPJ/CSLL diferidos no valor de R\$ 1.811.977,06 sobre os valores das contingências trabalhistas/cíveis registradas de forma confiável no passivo não circulante e estão em conformidade com as orientações do CPC-PME, Seção 29.



NOTA 07. PROPRIEDADE PARA INVESTIMENTO

A empresa possui terrenos e edifícios mantidos para valorização de capital e estão demonstrados pelo valor de custo.

DESCRIÇÃO	CUSTO 2017	ADIÇÕES	TRANSFERÊNCIAS/ AJUSTES	BAIXA	CUSTO 2018
TERRENOS	12.822.327,60	0,00	0,00	0,00	12.822.327,60
EDIFÍCIOS	723.738,18	0,00	0,00	0,00	723.738,18

NOTA 08. IMOBILIZADO

a) Redução ao Valor Recuperável de Ativos

A empresa avaliou seus ativos com base no seu valor em uso, utilizando fluxo de caixa descontado. O processo de estimativa do valor em uso envolve a utilização de premissas, julgamentos e estimativas sobre os fluxos de caixa futuros das Unidades Geradoras de Caixa, com uma taxa de desconto de 8%, taxa aplicada em financiamento da empresa. O teste não resultou na necessidade de reconhecimento de perdas por redução ao valor recuperável.

b) Imobilizado

O imobilizado está demonstrado pelo custo de aquisição. A depreciação, é calculada pelo método linear, com taxas baseadas na expectativa de vida útil dos bens na empresa e está de acordo com o CPC-PME, Seção 17.

No imobilizado em andamento estão registrados os valores referentes a desenvolvimento de sistemas, estudos e benfeitorias que estão sendo realizadas no Aterro Sanitário.

DESCRIÇÃO	CUSTO	DEPRECIAÇÃO ACUMULADA	2018 LÍQUIDO	2017 LÍQUIDO	VARIAÇÃO DE TAXAS
TERRENOS	5.309.097,14	0,00	5.309.097,14	5.309.097,14	
EDIFÍCIOS	43.492.899,71	(14.434.890,84)	29.058.008,87	30.334.847,58	4%
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	4.542.650,73	(2.520.138,84)	2.022.511,89	1.772.299,51	5 À 20%
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1.422.121,07	(1.031.098,13)	391.022,94	403.462,45	5 À 20%
EQUIPAMENTOS DE TRANSPORTES	2.319.171,38	(2.109.232,15)	209.939,23	169.238,79	6 À 12%
EQUIPAMENTOS PROCESSAMENTO DADOS	820.413,92	(661.158,60)	159.255,32	174.797,88	10 À 25%
INSTALAÇÕES	1.862.646,69	(1.543.947,79)	318.698,90	467.076,19	5 À 10%
ATERRO SANITÁRIO	3.930.415,46	(2.051.873,35)	1.878.542,11	2.333.164,51	10 À 16,67%
IMOBILIZADO ANDAMENTO	1.004.490,00	0,00	1.004.490,00	993.330,00	-
TOTAL	64.703.906,10	(24.352.339,70)	40.351.566,40	41.957.314,05	

DESCRIÇÃO	CUSTO 2017	ADIÇÕES	TRANSFERÊNCIAS ENTRE CONTAS	BAIXAS	CUSTO 2018
TERRENOS	5.309.097,14	0,00	0,00	0,00	5.309.097,14
EDIFÍCIOS	43.366.405,20	0,00	195.612,76	(69.118,25)	43.492.899,71
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	4.180.966,93	480.653,21	(108.956,19)	(10.013,22)	4.542.650,73
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1.252.620,48	67.388,40	108.956,19	(6.844,00)	1.422.121,07
EQUIPAMENTOS DE TRANSPORTES	2.248.721,38	84.250,00	0,00	(13.800,00)	2.319.171,38
EQUIPAMENTOS PROCESSAMENTO DADOS	776.631,09	61.478,00	0,00	(17.695,17)	820.413,92
INSTALAÇÕES	1.862.646,69	0,00	0,00	0,00	1.862.646,69
ATERRO SANITÁRIO	3.930.415,46	0,00	0,00	0,00	3.930.415,46
IMOBILIZADO ANDAMENTO	993.330,00	206.772,76	(195.612,76)	0,00	1.004.490,00
TOTAL	63.920.834,37	900.542,37	0,00	(117.470,64)	64.703.906,10

c) Intangível

Os ativos estão registrados de acordo com CPC-PME, Seção 18.

NOTA 09. CONTINGÊNCIAS TRABALHISTAS E CÍVEIS

A empresa mantém provisão para contingências registrada no passivo não circulante de forma confiável para fazer face às prováveis perdas com reclamações trabalhistas/cíveis.

DESCRIÇÃO	VALOR
SALDO EM 31/12/2017	6.565.551,04
PROVISÃO	4.479.820,62
REVERSÃO	(4.161.191,98)
PAGOS/A PAGAR	(1.484.247,14)
SALDO EM 31/12/2018	5.399.932,54

A empresa também possui processos movidos por funcionários/terceiros, mediante ações cíveis e trabalhistas e foram analisados pelos advogados internos de forma adequada, onde foram classificados como possíveis pela incerteza do prazo e valor, requerendo apenas a divulgação, conforme orientações do CPC-PME, Seção 21.

DESCRIÇÃO	VALOR
TRABALHISTAS	10.739.802,40
CÍVEIS	18.920.415,32
TOTAL	29.660.217,72

NOTA 10. PARCELAMENTOS/FINANCIAMENTOS

10.1 FINANCIAMENTOS

Financiamento em 2013 com o DESENVOLVE SP - Agência de Fomentos do Estado de São Paulo S/A destinado a reforma do Estádio Martins Pereira, que encerrou em 12/2018 e um financiamento em 2014 com o DESENVOLVE SP - Agência de Fomentos do Estado de São Paulo S/A, destinado à aquisição de um caminhão e varredeira utilizados nas atividades da empresa, que encerrou em 11/2018 e estão em conformidade com as orientações do CPC-PME, Seção 25.

10.2 PARCELAMENTOS

DESCRIÇÃO	VALOR	TAXA DE JUROS	VENCIMENTO
IPTU (2010 À 2015)	594.895,99	INPC-IBGE (ANUAL)	10/2019
FORNECEDORES	1.767.531,25	-	07/2019

NOTA 11. FORNECEDORES - LONGO PRAZO

Estão registrados os nossos débitos com fornecedores, transferidos do curto prazo, no valor de R\$ 14.478.524,82, que não foram liquidados devido a compensação administrativa, com multas consolidadas, que estão sendo discutidas judicialmente.

NOTA 12. PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Capital Social - O Capital autorizado é de R\$ 50.000.000,00 e o integralizado é de R\$ 40.947.128,86 representado por 2.212.491.114 ações ordinárias e 72.149 preferenciais, sem valor nominal. A Prefeitura Municipal de São José dos Campos detém 99,99% das ações preferenciais.

Ajustes de Exercícios Anteriores - Consta o valor referente retificação da área doada em 15/08/2011, conforme ATA 168º e reversão IRPJ e CSLL correspondentes.